



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2018/3

18/01/2018

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Aksu Enerji ve Ticaret A.Ş.	8.352.000	16.500.000	4.176.000	3.972.000	-	Halka Arz
Yayla Enerji Üretim Turizm ve İnşaat Ticaret A.Ş.	9.975.000	24.937.500	14.962.500	-	-	Halka arz

2. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Akdeniz Faktoring A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	137.000.000	Nitelikli Yatırımcı

B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. ICBC Turkey Portföy Yönetimi A.Ş.'nin yatırım danışmanlığı faaliyet izni ile yetki belgesi verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindendir.

C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. İdari Para Cezaları

a) |***** T***** tarafından İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (ISGYO) paylarında gerçekleştirilen alım ve satım işlemleri hakkında yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
***** T*****	12.07.2017 ve 24.07.2017 tarihlerinde gerçekleştirilen ISGYO paylarının alım ve satım işlemlerinin Kamuyu Aydınlatma Platformunda açıklanmaması.	II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin 12 nci maddesinin birinci fıkrası ile 23 üncü maddesinin üçüncü fıkrası	27.047

b) Mensa Sınai Ticari ve Mali Yatırımlar A.Ş. (MEMSA) tarafından Kamuyu Aydınlatma Platformunda yayımlanan özel durum açıklamaları ile MEMSA pay piyasasında gerçekleştirilen işlemlere ilişkin özel durum açıklamalarının incelenmesi sonucunda aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Mensa Sınai Ticari ve Mali Yatırımlar A.Ş. (*)	28.06.2016 tarihinde gerçekleştirilen 2015 yılına ait olağan genel kurul toplantısına ilişkin aynı tarihli özel durum açıklamasında yanlış ve yanıltıcı şekilde e-GKS ile bağlantı kurulmadığının ve pay sahipleri listesinin alınmadığının ifade edilmesi	Mülga Seri: VIII No:54 sayılı Tebliğ'in 22 nci maddesi ile II-15.1 sayılı Tebliğ'in 24 üncü maddesi	78.147
	07.02.2013 ve 05.06.2014 tarihli özel durum açıklamalarında, Volt Yatırım Gayrimenkul Enerji A.Ş.'nin (Volt Enerji) üretim kapasitesi (Mw/Kw bilgileri) hakkında birbiriyle tutarlı olmayan yanıltıcı bilgilere yer verilmesi		
	07.02.2013 tarihli özel durum açıklamasında, Volt Enerji'nin edinim koşulları ve değerlendirme raporu sonucu bulunan değerinin yanlış ve yanıltıcı şekilde kamuya açıklanması ve Volt Enerji'nin payları arasındaki grup ayırımına ilişkin bilgiye yer verilmeyerek açıklamanın eksik bir şekilde yapılması		
	13.02.2013 tarihli özel durum açıklamasında, ilişkili taraflardan olan 45.731.783 TL'lik alacakların, bu tutardan daha az olan Volt Enerji'nin satın alınması sonucunda F*** U***** 'a olan 20.850.000 TL'lik borcuna mahsup edildiği belirtilmesine rağmen, açıklamanın devamında borç ve alacakların kapatıldığına ilişkin bilginin eksik veya yanıltıcı bir şekilde kamuya sunulması		
Mensa Sınai Ticari ve Mali Yatırımlar A.Ş. (*)	08.10.2013 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında alınan kararların iptali ve butlanı istemiyle açılan 07.01.2014 tarihli davanın 27.01.2014 tarihinde gecikmeli olarak kamuyu duyurulması	II-15.1 sayılı Tebliğ'in 5 ve 23/2 maddeleri	78.147
	14.03.2013 tarihli özel durum açıklamasından faaliyetlere Ocak ayından itibaren ara verildiği anlaşılmamasına rağmen konuya ilişkin açıklamanın gecikmeli olarak kamuyu duyurulması	Mülga Seri: VIII No:54 sayılı Tebliğ'in 14 ve 21 inci maddeleri ile II-15.1 sayılı Tebliğ'in 5 ve 23/2 maddeleri	
	Ulutaş Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin (Ulutaş Tekstil) 19.02.2013 tarihli genel kurul toplantısında Ulutaş Tekstil'in unvan ve faaliyet konusunun değiştirilmesine karar verildiği ifade edilmesine rağmen, konuya ilişkin açıklamanın 05.03.2013 tarihinde gecikmeli olarak kamuyu duyurulması		
	Bağımsız denetçi seçilmesi ve genel kurul onayına sunulmasına ilişkin 20.03.2013 tarihli yönetim kurulu kararının gecikmeli olarak 27.03.2013 tarihinde kamuya duyurulması		

	06.12.2016 tarihli özel durum açıklamasında ve açıklama ekindeki duruşma tutanağında H**** T***** 'ın MEMSA aleyhine açtığı davanın 10 uncu celsesinin 14.11.2016 tarihinde görüldüğü belirtilmesine rağmen konu hakkındaki açıklamanın 06.12.2016 tarihinde gecikmeli olarak yayımlanması		
	H**** T***** tarafından MEMSA aleyhine 07.01.2014 tarihinde açılan alacak davasının 12.08.2015 tarihinde gecikmeli olarak kamuya duyurulması		
Mensa Sınai Ticari ve Mali Yatırımlar A.Ş. (*)	2013 yılında personel sayısında meydana gelen azalmanın ilgili formun kullanılması suretiyle kamuya duyurulmaması	Mülga Seri: VIII No:54 sayılı Tebliğ'in 14 ve 21 inci maddeleri ile II-15.1 sayılı Tebliğ'in 5 ve 23 maddeleri	20.000
Mensa Sınai Ticari ve Mali Yatırımlar A.Ş. (*)	Volt Enerji'ye ait tesisin ana elektrik dağıtım hattına bağlanması ile Volt Enerji'nin yatırımları ve kamulaştırma işlemlerine ilişkin açıklamaların altmışar günlük sürelerle güncellenmemesi Strateji Faktoring A.Ş. ile Yatırım Finansal Kiralama A.Ş.'ye olan borçların yeniden tespitine ilişkin gelişmelerin altmışar günlük sürelerle güncellenmemesi 27.01.2014 tarihli özel durum açıklamasında, 08.12.2013 tarihli olağanüstü genel kurulunda alınan kararlardan üçünün iptali talebiyle açılan davanın ön inceleme duruşmasının 12.03.2014 tarihinde görüleceği belirtilmiş olmasına rağmen, 12.03.2014 tarihli açıklama ve sonrasında yayımlanan açıklamaların iptal davasının ön inceleme duruşması hakkındaki gelişmeleri güncelleyen bir açıklama olmaması 10.03.2014 tarihli özel durum açıklamasında, MEMSA'nın Adana ilinde bulunan iplik tesisi ve müstemilatının kiracısının kira kontratını feshetme talebiyle MEMSA'ya başvurduğu ve kira kontratının feshedilebileceği belirtilmiş olmasına rağmen, ilerleyen dönemde konu hakkındaki gelişmelerle açıklamanın güncellenmemesi 12.03.2014 tarihli özel durum açıklamasında, Mensa Gayrimenkul Yatırım İnşaat A.Ş.'nin İstanbul ve Kayseri illerinde yapılması planlanan konut ve otel/residence projelerine dâhil edilip edilmemesinin değerlendirildiği ve değerlendirmeler tamamlanınca konu hakkında açıklama yapılacağı belirtilmiş olmasına rağmen ilerleyen dönemde konu hakkındaki gelişmelerle açıklamanın güncellenmemesi 27.03.2014 tarihli özel durum açıklamasında, sermaye azaltımı için çalışmalara başlanıldığı ifade edilmesine rağmen ilerleyen dönemde konu hakkındaki gelişmelerle açıklamanın güncellenmemesi	II-15.1 sayılı Tebliğ'in 5 ve 23/7 maddeleri	78.147
Mensa Sınai Ticari ve Mali Yatırımlar A.Ş. (*)	MEMSA ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. arasındaki dava sürecine ilişkin özel durum açıklamalarında erteleme şartlarının ortadan kalkmış olmasına rağmen konu hakkındaki gelişmelerin kamuya duyurulmaması	II-15.1 sayılı Tebliğ'in 6 ncı maddesi	26.049
M***** U*****	MEMSA'nın, 4.536.264 TL nominal değerli paylarına ilişkin 2013 takvim yılı içerisinde; 750.000 TL nominal değerli paylarına ilişkin 2014 takvim yılı içerisinde borsa dışında M***** U***** tarafından gerçekleştirilen işlemlerin kamuya duyurulmaması	Mülga Seri: VIII No:54 sayılı Tebliğ'in 19 maddesi ile II-15.1 sayılı Tebliğ'in 11 inci maddesi	67.221
F*** U*****	F*** U***** 'ın 18.03.2013 tarihli açıklamasında yer verilen 12.01.2013-28.01.2013 tarihleri arasında 575.766 TL nominal değerli MEMSA payının satıldığı ifadesinin yanlış biçimde kamuya duyurulması	Mülga Seri: VIII No:54 sayılı Tebliğ'in 22 nci maddesi ile II-15.1 sayılı Tebliğ'in 24 üncü maddesi	20.000

F*** U*****	F*** U***** 'ın MEMSA sermayesindeki pay oranının 14.09.2012-01.03.2013 tarihleri arasında %15 ve %10 dilimlerinin altına; 19.08.2013-30.09.2013 tarihleri arasında da %5 diliminin altına düşmesine rağmen bu hususa ilişkin herhangi bir açıklama yapılmaması	Mülga Seri: VIII No:54 sayılı Tebliğ'in 5 inci maddesi ile II-15.1 sayılı Tebliğ'in 12 nci maddesi	60.000
F*** U*****	MEMSA'nın, 14.434.211,99 TL nominal değerli paylarına ilişkin 2013 takvim yılı içerisinde; 699.927 TL nominal değerli paylarına ilişkin 2016 takvim yılı içerisinde F*** U***** tarafından borsada ve borsa dışında gerçekleştirilen işlemlerin kamuya duyurulmaması	Mülga Seri: VIII No:54 sayılı Tebliğ'in 19 maddesi ile II-15.1 sayılı Tebliğ'in 11 inci maddesi	976.851

(*) Yapılacak ilk genel kurul toplantısında idari para cezalarının uygulanmasını gerektiren fiillerde sorumluluğu bulunan yönetim kurulu üyelerine söz konusu idari para cezalarının rücu edilip edilmeyeceği hususunda karar alınması gerekmekte olup, İdari para cezasına konu eylemler nedeniyle, varsa zarara uğrayan yatırımcıların yasal koşulların oluşması halinde genel hukuk hükümleri çerçevesinde, bahse konu işlemlerde sorumluluğu bulunan yönetim kurulu üyeleri aleyhine dava açmaları mümkündür.

c) PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik AŞ	Tasfiye Halinde Ataç İnşaat ve Sanayi AŞ'nin 30.06.2013 tarihli sınırlı bağımsız denetiminde, yeterli inceleme tekniklerinin uygulanmaması ve mesleki özen ve şüphecilik ilkesine uygun olarak hareket edilmemesi.	Seri:X, No:22 sayılı Sermaye Piyasasında Bağımsız Denetim Standartları Hakkında Tebliğ'in 34. Kısımının 2, 3 ve 5'inci maddeleri ile 2. Kısımının 11 ve 14'üncü maddeleri.	269.500

d) PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. nezdinde yürütülen bağımsız denetim kalite kontrol incelemeleri sonucunda aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Kalite kontrol incelemesinde tespit edilen mevzuat aykırılıkları	Seri:X, No:22 sayılı Sermaye Piyasasında Bağımsız Denetim Standartları Hakkında Tebliğ ve Türkiye Denetim Standartları'nın muhtelif hükümleri	280.091

e) DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. nezdinde yürütülen bağımsız denetim kalite kontrol incelemeleri sonucunda aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Kalite kontrol incelemesinde tespit edilen mevzuat aykırılıkları	Seri:X, No:22 sayılı Sermaye Piyasasında Bağımsız Denetim Standartları Hakkında Tebliğ ve Türkiye Denetim Standartları'nın muhtelif hükümleri	280.091

2. Suç Duyuruları

a) Muhtelif internet sitelerinde gerçekleştirilen faaliyetlerin 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde incelenmesi neticesinde aşağıdaki tabloda yer verilen suç duyurularının yapılmasına karar verilmiştir. (Bknz. "3.Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları")

Suç Duyurusunda Bulunulan Şahıs	Suç Duyurusuna Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Kanun Maddesi
klasfx.com , klasfx1.com , klasfx2.com , klasfx3.com , klasfx4.com , klasfx5.com , klasfx6.com , klasfx7.com , klasfx8.com , klasfx9.com , klasfx10.com adresli internet sitelerinin içerik sağlayıcısı	Kurulumuzdan izin alınmaksızın sermaye piyasası faaliyeti gerçekleştirilmesi	6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 39 ve 109/2 maddeleri
fbs.com , trfbs.com , fbsturkey.com , fbstr.com , fbsturk.com , turkeyfbs.com , fbstrk.com , trkfbs.com , fbs-trk.com , trk-fbs.com , fbs-tr.com , turkfbs.com , turk-fbs.com adresli internet sitelerinin içerik sağlayıcısı		
galafx.com , galafx.net ve lp.galafx.com adresli internet sitelerinin içerik sağlayıcısı		

3. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

Suç duyuruları bölümünde yer alan ve hakkında suç duyurusunda bulunulan internet sitelerinin içerik sağlayıcılarının; reklam panoları, radyo programları, sinema salonları, internet ve diğer tüm mecralarda yaptıkları reklamlar ile bundan sonraki dönemlerde yapabilecekleri reklamların durdurulması amacıyla 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 100 üncü maddesinin birinci fıkrası çerçevesinde Cumhuriyet Savcılığı nezdinde gerekli yasal girişimlerin yapılmasına ve 6502 Sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun'un 61 inci maddesinin ikinci fıkrası ile 62 inci maddesinin birinci fıkrası ve Ticari Reklam ve Haksız Ticari Uygulamalar Yönetmeliği'nin 5 ve 7'inci maddesi hükümleri başta olmak üzere, reklamlara ilişkin mevzuat hükümleri kapsamında konunun değerlendirilmesi amacıyla, gerekli tedbir ve yaptırımların uygulanabilmesine ilişkin keyfiyet makamlarında olmak üzere, T.C. Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'na bildirimde bulunulmasına karar verilmiştir.

D. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu Deniz Portföy Misa Serbest Özel Fon'un tasfiye edilmesine izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

2. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerinin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş.	İstanbul Portföy Dördüncü Serbest Fon	İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.	Deniz Portföy Esmer Serbest Özel Fon	Deniz Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Garanti Portföy Yönetimi A.Ş.	Garanti Portföy Mutlak Getiri Hedefli Değişken Fon	Garanti Portföy Yönetimi A.Ş. Değişken Şemsiye Fon
Garanti Portföy Yönetimi A.Ş.	Garanti Portföy İkinci Fon Sepeti Fonu	Garanti Portföy Yönetimi A.Ş. Fon Sepeti Şemsiye Fonu
Qinvest Portföy Yönetimi A.Ş.	Qinvest Portföy İkinci Serbest Fon	Qinvest Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon

3. CCN Ankara Sağlık A.Ş.'nin, münhasıran altyapı yatırım ve hizmetlerinden oluşan portföyü işletecek "CCN Ankara Sağlık Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş." unvanlı bir gayrimenkul yatırım ortaklığına dönüşümüne ilişkin esas sözleşme değişikliğine izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

4. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların birleşme işlemlerine izin verilmesi ve fonların izahname tadil metinlerinin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Birleşime Konu Fonun Unvanı	Bünyesinde Birleşilecek Fonun Unvanı
İş Portföy Privia Bankacılık Hisse Senedi Özel Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)	İş Portföy Hisse Senedi Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)

5. Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin "Kemeraltı Mah. Orgeneral Mustafa Muğlalı Caddesi Güven Apt. No: 22 Daire: 2 Marmaris/MUĞLA" adresinde irtibat bürosu açılması talebiyle yapmış olduğu başvuru olumlu karşılanmıştır.

6. ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin "Korkutreis Mahallesi Necatibey Caddesi No:40/A Çankaya/ANKARA" adresinde şube açılması talebiyle yapmış olduğu başvuru olumlu karşılanmıştır.

7. Etiler Gıda Ve Ticari Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin (Şirket), 50.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 11.625.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, mevcut ortakların yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanarak, M***** N***** Ç**** tarafından Şirket'e yatırılacak 3.375.000 TL nakit sermaye avansı karşılığında tahsisli olarak artırılması nedeniyle ihraç edilecek ve Kurulumuz ile Borsa İstanbul A.Ş. düzenlemelerine göre belirlenecek fiyat üzerinden hesaplanacak nominal tutara denk (B) grubu paylarına ilişkin ihraç belgesinin Kurulumuzca onaylanması talebinin,

a) 1 TL nominal değere denk payların satış fiyatının Toptan Satışlar Pazarı Kurulu ve İşleyiş Esasları (TSP Esasları) çerçevesinde hesaplanacak baz fiyattan aşağı olmamak üzere belirlenmesi,

b) Şirket'e yatırılacak 3.375.000 TL nakit karşılığında ihraç edilecek payları tahsisli olarak satın alacak olan Şirket yönetim kurulu başkanı M***** N***** Ç**** 'in söz konusu payları Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. (MKK) nezdinde hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 6 ay süreyle borsada satmasının kısıtlanması,

koşullarıyla olumlu karşılanmasına ve tahsisli sermaye artırımına konu payların nominal değerinin TSP Esasları çerçevesinde hesaplanacak baz fiyat kullanılarak kesinleştirilmesi ve kesinleşmiş nominal ihraç tutarının yer aldığı yönetim kurulu kararı ile bu kapsamda hazırlanmış ihraç belgesinin Kurulumuza iletilmesi gerektiği hususunda Şirket'in bilgilendirilmesine karar verilmiştir.

8. X Trade Brokers Menkul Değerler A.Ş.'nin faaliyetlerinin kendi talebi üzerine 18.01.2018 tarihi saat 18:00 itibariyle 2 (iki) yıl süreyle geçici olarak durdurulmasına karar verilmiştir.

E. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx adresinden ulaşabilirsiniz.