



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2019/1

03/01/2019

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Odaş Elektrik Üretim Sanayi Ticaret A.Ş.	135.750.000	294.742.951	158.992.951	-	-	Halka Arz
Peker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	30.000.000	73.100.000	-	43.100.000	-	-

2. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	350.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Tüpraş Türkiye Petrol Rafinerileri A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	1.000.000.000	Nitelikli Yatırımcı
İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	1.800.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Fibabanka A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	2.350.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı

B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. Albaraka Portföy Yönetimi A.Ş. Fintech Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ve Albaraka Portföy Yönetimi A.Ş. Enerji Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun kuruluşlarına izin verilmesi ve katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgelerinin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindendir.

C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. İdari Para Cezaları

a) Prizma Pres Matbaacılık Yayıncılık Sanayi ve Ticaret A.Ş. (PRZMA) pay piyasasında gerçekleştirilen işlemler ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
K**** A****	PRZMA pay piyasasının arz ve talebi ile fiyatı hakkında yanıltıcı izlenim uyandırmak.	VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 5 inci maddesinin 1 inci fıkrasının (a), (b) ve (f) bentleri.	22.407

b) Senkron Güvenlik ve İletişim Sistemleri A.Ş. (SNKRN) pay piyasasında gerçekleştirilen işlemler ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
E**** Y*****	SNKRN pay piyasasının arz ve talebi ile fiyatı hakkında yanıltıcı izlenim uyandırmak.	VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 5 inci maddesinin 1 inci fıkrasının (a), (d) ve (f) bentleri.	27.047

c) Karel Elektronik Sanayi ve Ticaret A.Ş. (KAREL) pay piyasasında gerçekleştirilen işlemler ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
H**** Y****	KAREL pay piyasasının arz ve talebi ile fiyatı hakkında yanıltıcı izlenim uyandırmak.	VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 5 inci maddesinin 1 inci fıkrasının (a), (b), (ç) ve (f) bentleri.	494.262,04
I***** Y****			1.025.286,86
N**** A*****			1.909.181,94

d) Atlantik Petrol Ürünleri Ticaret ve Sanayi A.Ş. (ATPET) pay piyasasında gerçekleştirilen işlemler ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
H**** U****	ATPET pay piyasasının arz ve talebi ile fiyatı hakkında yanıltıcı izlenim uyandırmak.	VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 5 inci maddesinin 1 inci fıkrasının (a), (c), (ç) ve (f) bentleri.	78.516,50
M**** D****			33.516,62

D. SERMAYE PİYASASI KURUMLARININ ORTAKLIK YAPISI DEĞİŞİKLİKLERİ

1. Kalender Gayrimenkul Portföy Yönetimi A.Ş.'nin (Şirket) ortaklık yapısındaki değişikliğe izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiş olup, Şirket'in pay devri öncesi ve pay devri sonrası ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortağın Adı Soyadı/Unvanı	Pay Devri Öncesi Ortaklık Yapısı		Pay Devri Sonrası Ortaklık Yapısı	
	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)
Trakya Kurumsal Danışmanlık ve Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	1.080.000	80,00	540.000	40,00
M**** K*****	270.000	20,00	270.000	20,00
F**** A****	-	-	540.000	40,00
Toplam	1.350.000	100,00	1.350.000	100,00

E. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Mayhoola For Investment LLC (Mayhoola)'nin, payları Borsa İstanbul A.Ş. Yıldız Pazarı'nda işlem gören Boyner Perakende ve Tekstil Yatırımları A.Ş.'nin (Şirket) sermayesinde sahip olduğu pay oranının %53,95'e yükselmesi nedeniyle, Şirket'in diğer ortaklarına ait payları satın almak üzere Mayhoola tarafından zorunlu pay alım teklifinde bulunması amacıyla hazırlanan pay alım teklifi bilgi formunun Kurulumuzca onaylanması talebinin zorunlu pay alım teklifi fiyatının 1 TL nominal değerli pay için 4,03 TL'den aşağı olmaması kaydıyla olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

2. Ak Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu "Ak Portföy Özel Sektör Borçlanma Araçlarına Yatırım Yapan %120 Anapara Koruma Amaçlı Yirmialtıncı Fon"un tasfiye edilmesine izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

F. DUYURU VE İLKE KARARLARI

1. Kurul Karar Organı'nın 13/12/2018 tarih ve 63/1454 sayılı Kararı Uyarınca Yapılan Duyuru:

Kurulumuzun III-48.1.ç sayılı Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ'in 02.01.2019 tarih ve 30643 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmesi ile birlikte aşağıda listesi verilen Kurul İlke Kararları yürürlükten kaldırılmıştır.

Kurul Karar veya Duyuru	Yayımlandığı Bülten
Kurulumuzun i-SPK.48.2 (22.04.2014 tarih ve 12/389) sayılı ilke kararı	(2014/12 sayılı Bülten)
Kurulumuzun i-SPK.48.7 (30.03.2018 tarih ve 16/460) sayılı ilke kararı	(2018/16 sayılı Bülten)
Kurulumuzun i-SPK.48.8 (16.08.2018 tarih ve 38/991) sayılı ilke kararı	(2018/37 sayılı Bülten)
Kurulumuzun i-SPK.48.9 (18.10.2018 tarih ve 52/1193) sayılı ilke kararı	(2018/46 sayılı Bülten)

2. Kurul Karar Organı'nın 03/01/2019 tarih ve 1/21 sayılı Kararı Uyarınca Yapılan Duyuru:

6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanununda ve Kurulumuzun çeşitli yönetmelik ve tebliğlerinde yer alan yeniden değerlemeye tabi tutarlar 2019 yılı için aşağıdaki şekilde tespit edilmiştir.

İlgili Düzenlemenin				İlgili Düzenlemedeki Rakam/Değer	Yeniden Değerlenmiş Rakam/Değer (1.1.2017-31.12.2017) Yeniden değerlendirme oranı: %3,83 (2017) (TL)	Yeniden Değerlenmiş Rakam/Değer (1.1.2018-31.12.2018) Yeniden değerlendirme oranı: %14,47 (2018) (TL)	Yeniden Değerlenmiş Rakam/Değer ¹ (1.1.2019 – 31.12.2019) Yeniden Değerleme Oranı: %23,73 (2019) (TL)
Adı ve Sayısı	Madde Numarası	Konusu	Yürürlük Tarihi				
6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu	i) md. 103/1 ve 103/6 ii) md. 76/10 ve 103/5	İdari para cezası gerektiren fiiller	30.12.2012	i) 20.000-250.000 ii) 5.000-50.000	i) 27.047-338.088 ii) 6.760-67.617	i) 30.961-387.009 ii) 7.738-77.401	i) 38.308 - 478.846 ii) 9.574 - 95.768
6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu	md. 104	Piyasa bozucu eylemler	30.12.2012	20.000-500.000	27.047-676.803	30.961-774.736	38.308 - 958.581
ARACI KURUMLAR							
6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu	md.84/5	Yatırımcı Tazmin Merkezi tarafından tazmin kararı çerçevesinde yatırımcılara ödenebilecek azami tazmin tutarı	i) 30.12.2012	i) 100.000	i)125.451	i)143.604	i) 177.681
29.03.2014 tarih ve 28956 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Yatırımcıların Tazmini ile Tedrici Tasfiye Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik	md.15/1		ii) 29.03.2014	ii) 103.930	ii)125.451	ii)143.604	ii) 177.681
6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu	Geçici md. 3/4	Özel Fon'dan hak sahiplerine yapılabilecek azami ödeme tutarı	i) 30.12.2012	i) 18.729	25.327	28.992	35.872
09.10.2013 tarih ve 28816 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Özel Fon Yönetmeliği	Özel Fon Yönetmeliği md. 10/1		ii) 09.10.2013	ii) 20.190			

¹ 2019 yılı için belirlenen rakamlar, 2018 yılı için belirlenen yeniden değerlendirilmiş tutarlara yeniden değerlendirme oranının (%23,73) uygulanması sonucu bulunan rakamların tama iblağ edilmiş tutarlarıdır. Kolektif yatırım kuruluşlarına ilişkin Kurulumuz düzenlemeleri kapsamında yer alan ve Kurulumuzca 2019 yılı için yeniden değerlemeye tabi tutulan rakamsal tutarlar ise %20 oranında yeniden değerlemeye tabi tutulmuştur.

27.02.2015 tarihli ve 29280 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Yatırımcı Tazmin Merkezi Yönetmeliği	md. 20/1	Yatırımcı Tazmin Merkezine katılım için ödenecek giriş aidatı tutarı	27.02.2015	50.000	54.812	62.743	77.632
27.02.2015 tarihli ve 29280 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Yatırımcı Tazmin Merkezi Yönetmeliği	Geçici md. 4/2	Birleşme veya devralma durumunda aracı kurumlara sağlanacak azami indirim tutarı	27.02.2015	2.288.746,46	2.509.008	2.872.061	3.553.601
Sermaye Piyasası Araçlarının Kredili Alım, Açığa Satış ve Ödünç Alma ve Verme İşlemleri Hakkında Tebliğ (Seri: V, No: 65)	md. 35/1	Seri: V, No: 65 sayılı Tebliğ'in 35. Maddesi Çerçevesinde Yeniden Değerleme	14.07.2003	10.000	24.503	28.048	34.704
Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ (Seri: V, No:34) ²	md. 7/1	i) Dar yetkili aracı kurumların sahip olması gereken asgari özsermaye tutarı ii) Kısmi yetkili aracı kurumların sahip olması gereken asgari özsermaye tutarı iii) Geniş yetkili aracı kurumların sahip olması gereken asgari özsermaye tutarı	01.07.2014	i) 2.000.000 ii) 10.000.000 iii) 25.000.000	i) 2.037.811 ii)10.189.055 iii)25.472.637	i) 2.096.785 ii)10.483.926 iii) 26.209.815	i) 2.196.298 ii) 10.981.493 iii) 27.453.733

² 2019 yılı için belirlenen rakamlar, 2018 yılı asgari özsermaye rakamlarına, 2019 yılı için belirlenen yeniden değerlendirme oranının (%23,73) %20'sinin (%4,746) uygulanması sonucu bulunan rakamların, tama iblağ edilmiş tutarlarıdır.

GAYRİMENKUL DEĞERLEME KURULUŞLARI							
Sermaye Piyasası Mevzuatı Çerçevesinde Gayrimenkul Değerleme Hizmeti Verecek Şirketler ile Bu Şirketlerin Kurulca Listeye Alınmalarına İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ (Seri: VIII, No: 35)	md. 4	Listeye alınabilmek için sahip olunması gereken asgari ödenmiş sermaye tutarı	12.8.2001	200.000	402.598	460.854	570.215
HALKA AÇIK ORTAKLIKLAR							
Pay Tebliği (VII-128.1)	md. 5	Payları ilk defa halka arz edilecek ortaklıkların, ek satış hariç halka arz edilecek paylarının halka arz fiyatı baz alınarak hesaplanacak piyasa değerine göre yüklenim zorunluluğunun tespiti	22.07.2013	20.000.000-40.000.000	23.000.000-46.000.000	26.000.000 52.700.000	32.169.800-65.205.710
Pay Tebliği (VII-128.1)	md. 9	Payları ilk defa halka arz edilecek ortaklıkların ek satış hariç halka arz edilecek paylarının halka arz fiyatı baz alınarak hesaplanacak piyasa değerine göre satışa hazır hale getirilecek pay oluşturulup oluşturulmayacağı hususunun tespiti	22.07.2013	40.000.000	46.000.000	52.700.000	65.205.710
Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği (II-5.2)	md. 17	Payları borsada işlem görmeyen halka açık ortaklıkların sermaye artırımlarında yeni pay alma hakkı kullanıldıktan sonra kalan paylarının satışında talep toplama yoluyla satış yöntemlerinden birinin kullanılmasına yönelik zorunluluğun tespiti	28.07.2013	20.000.000	23.000.000	26.000.000	32.169.800

İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği (II-5.1)	md. 6	İzahname hazırlama yükümlülüğünden muafiyetin tespiti	22.07.2013	250.000-5.000.000	290.000-5.800.000	332.000-6.700.000	410.784-8.289.910
İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği (II-5.1)	md. 15	Tasarruf sahiplerine satış duyurusu hazırlama yükümlülüğünden muafiyetin tespiti	22.07.2013	150.000	174.000	199.000	246.223
Ortaklıkların Kanun Kapsamından Çıkarılması ve Paylarının Borsada İşlem Görmesi Zorunluluğuna İlişkin Esaslar Tebliği (II-16.1)	md. 8	Kanun kapsamında çıkarılma için gerekli finansal tablo büyüklüklerinin tespiti	30.12.2013	5.000.000-10.000.000	5.800.000-11.600.000	6.700.000-13.000.000	8.289.910-16.084.900
Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği (II-18.1)	md. 5	KSS'ye geçiş için gerekli asgari sermaye tutarının tespiti	25.12.2013	100.000	115.000	132.000	163.324
Yabancı Sermaye Piyasası Araçları ve Depo Sertifikaları ile Yabancı Yatırım Fonu Payları Tebliği (VII-128.4)	md. 14	Depo sertifikası ihraççısı tarafından kullanılan muhasebe/finansal raporlama standardı ile Uluslararası Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları arasındaki muhasebe politikası farklılıklarının izahnamede açıklanması için aranan ihraç edilen depo sertifikasının nominal değerine ilişkin rakam	31.12.2013 tarihinden sonra sona eren finansal raporlama dönemleri için yürürlüğe girmiştir.	100.000	115.000	132.000	163.324
Yabancı Sermaye Piyasası Araçları ve Depo Sertifikaları ile Yabancı Yatırım Fonu Payları Tebliği (VII-128.4)	md. 15	Depo sertifikası ihraççısı tarafından kullanılan denetim standardının ve Uluslararası Denetim Standartlarından önemli ayrışmaların izahnamede açıklanması için aranan ihraç edilen depo sertifikasının nominal değerine ilişkin rakam	31.12.2013 tarihinden sonra sona eren finansal raporlama dönemleri için yürürlüğe girmiştir.	100.000	115.000	132.000	163.324

Kar Payı Tebliği (II-19.1)	md. 7	Payları borsada işlem görmeyen halka açık ortaklıklar için uygulanan kar dağıtım muafiyetine ilişkin kriterin tespiti	01.02.2014	100.000	115.000	132.000	163.324
Özel Durumlar Tebliği (II-15.1)	md. 11	İdari sorumluluğu bulunan kişilerin sermaye piyasası araçlarına ilişkin işlemlerinin açıklanmasına ilişkin sınırın tespiti	23.02.2014	50.000-100.000	57.500-115.000	286.000 ³	353.868
KOLEKTİF YATIRIM KURULUŞLARI⁴							
Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği (III-55.1)	md. 5	Portföy yönetim şirketlerinin asgari başlangıç sermayesinin tespiti	02.07.2013	2.000.000	-	-	2.400.000
Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği (III-55.1)	md. 28	Portföy yönetim şirketlerinin, yönetilen portföy büyüklüğüne göre sahip olmaları gereken asgari özsermaye miktarına ilişkin yükümlülüklerin tespiti	02.07.2013	Yönetilen portföy büyüklüğü tutarı: *100.000.000 TL'ye kadar - 2.000.000 TL *100.000.001 TL'den 500.000.000 TL'ye kadar - 3.000.000 TL *500.000.001 TL'den 5.000.000.000 TL'ye kadar - 5.000.000 TL *5.000.000.000 TL'yi aşarsa 10.000.000 TL	-	-	Yönetilen portföy büyüklüğü tutarı: *120.000.000 TL'ye kadar - 2.400.000 TL *120.000.001 TL'den 600.000.000 TL'ye kadar - 3.600.000 *600.000.001 TL'den 6.000.000.000 TL'ye kadar 6.000.000 TL *6.000.000.000 TL'yi aşarsa 12.000.000 TL *12.000.000.000 TL'yi aşarsa 12.000.000.000 TL'yi aşan tutarın %0,02'si kadar ilave özsermaye yükümlülüğü

³ 10.02.2017 tarihli ve 29975 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan II-15.1-a sayılı Özel Durumlar Tebliği'nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ ile anılan maddede önceki yıllarda 50.000 ve 100.000 TL olan sınırlar 250.000 TL'ye yükseltilmiştir.

⁴ Kurulumuzun portföy yönetim şirketleri, gayrimenkul yatırım ortaklıkları ile menkul kıymet yatırım ortaklıklarına ilişkin tebliğlerinde, tebliğler yer alan tutarların her yıl Kurulumuzca yeniden belirlenebileceği düzenlenmekle birlikte, değerlendirme oranına ilişkin bir sınırlama getirilmemiştir. Bu kapsamda, söz konusu kolektif yatırım kuruluşlarının faaliyetlerinin teşvik edilebilmesi amacıyla anılan düzenlemelerin yürürlüğe girdiği 2013-2015 yıllarından bu yana tebliğlerde yer alan tutarlar yeniden değerlemeye tabi tutulmamıştır. Bu defa, 2019 yılı için portföy yönetim şirketleri, gayrimenkul yatırım ortaklıkları ile menkul kıymet yatırım ortaklıklarına ilişkin düzenlemelerde yer alan tutarların değerlemeye tabi tutulması ve küsuratlı rakamlardan da kaçınılmasını teminen Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği ile belirlenen yeniden değerlendirme oranı olan %23,73 yerine %20 oranı kullanılmıştır.

				*10.000.000.000 TL'yi aşarsa 10.000.000.000 TL'yi aşan tutarın %0,02'si kadar ilave özsermaye yükümlülüğü *Özsermaye tutarının 20.000.000 TL'yi aşması halinde ilave özsermaye şartı aranmaz.			*Özsermaye tutarının 24.000.000 TL'yi aşması halinde ilave özsermaye şartı aranmaz.
Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği (III-55.1)	md. 28	Portföy yönetim şirketlerinin, asgari ödenmiş sermaye tutarının tespiti	02.07.2013	2.000.000	-	-	2.400.000
Menkul Kıymet Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.5)	md. 6	Sabit sermayeli menkul kıymet yatırım ortaklıklarının asgari kuruluş sermayesinin tespiti	27.05.2015	20.000.000	-	-	24.000.000
Menkul Kıymet Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.5)	md. 8	Sabit sermayeli menkul kıymet yatırım ortaklıklarında, lider sermayedarın tek gerçek kişi olması halinde, lider sermayedarın sahip olması gerekli asgari toplam menkul ve gayrimenkul varlıklarının rayiç değerinin tespiti	27.05.2015	10.000.000	-	-	12.000.000
Menkul Kıymet Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.5)	md. 8	Sabit sermayeli menkul kıymet yatırım ortaklıklarında, lider sermayedarın birden fazla gerçek kişiden oluşması halinde, lider sermayedarların sahip olması gerekli asgari menkul ve gayrimenkul varlıklarının rayiç değeri toplamının tespiti	27.05.2015	20.000.000	-	-	24.000.000

Menkul Kıymet Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.5)	md. 8	Sabit sermayeli menkul kıymet yatırım ortaklıklarında, lider sermayedarın tüzel kişi olması halinde tüzel kişiliğin sahip olması gerekli asgari özsermaye yükümlülüğünün hesabında dikkate alınacak özsermaye ve aktif büyüklüğü tavanının tespiti	27.05.2015	100.000.000 200.000.000	-	-	120.000.000 240.000.000
Menkul Kıymet Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.5)	md. 45	Değişken sermayeli menkul kıymet yatırım ortaklıklarında, kurucular tarafından ortaklığın net aktif değerinin artırılacağına ilişkin taahhüt edilmesi gerekli asgari tutarın tespiti	27.05.2015	4.000.000	-	-	4.800.000
Menkul Kıymet Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.5)	md. 45	Değişken sermayeli menkul kıymet yatırım ortaklıklarının kuruluşunda asgari başlangıç sermayesinin tespiti	27.05.2015	2.000.000	-	-	2.400.000
Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1)	md. 6	Gayrimenkul yatırım ortaklıklarının kuruluşunda asgari başlangıç sermayesinin; gayrimenkul yatırım ortaklığına dönüşümde ise mevcut ödenmiş/çıkarılmış sermaye ile özsermayenin her biri için sahip olunması gerekli asgari tutarın tespiti	28.05.2013	30.000.000	-	-	36.000.000
Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1)	md. 6	Münhasıran altyapı yatırım ve hizmetlerinden oluşan portföyü işletecek gayrimenkul yatırım ortaklıklarının kuruluşunda asgari başlangıç sermayesinin; dönüşümde ise mevcut ödenmiş/çıkarılmış sermaye ile özsermayenin her biri için sahip olunması gerekli asgari tutarın tespiti	28.05.2013	100.000.000	-	-	120.000.000

Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1)	md. 6	Gayrimenkul yatırım ortaklıklarının III-48.1 sayılı Tebliğ'in 6. maddesinin ikinci fıkrasının (c) bendinde belirtilen sermaye miktarının tespiti	28.05.2013	60.000.000	-	-	72.000.000
Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1)	md. 6	Gayrimenkul yatırım ortaklıklarının sahip olduğu sermayenin/özsermayenin belirlenen eşiğin üzerinde olması halinde asgari olarak sahip olunması gerekli nakit karşılığı çıkarılan pay tutarlarının tespiti	28.05.2013	6.000.000	-	-	7.200.000
Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1)	md. 6	Münhasıran altyapı yatırım ve hizmetlerinden oluşan portföyü işletecek gayrimenkul yatırım ortaklıklarının sahip olduğu sermayenin/özsermayenin belirlenen eşiğin üzerinde olması halinde asgari olarak sahip olunması gerekli nakit karşılığı çıkarılan pay tutarlarının tespiti	28.05.2013	10.000.000	-	-	12.000.000
Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1)	md. 6	Münhasıran altyapı yatırım ve hizmetlerinden oluşan portföyü işletecek gayrimenkul yatırım ortaklıklarının ortaklarından en az birinin kamu kurum ve kuruluşu niteliğinde tüzel kişi olması ve ortaklık sermayesine en az %20 oranında iştirak etmesi halinde uygulanacak asgari başlangıç sermayesinin tespiti	28.05.2013	5.000.000	-	-	6.000.000

Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1)	md. 6	Münhasıran altyapı yatırım ve hizmetlerinden oluşan portföyü işletecek gayrimenkul yatırım ortaklıklarının ortaklarından en az birinin kamu kurum ve kuruluşu niteliğinde tüzel kişi olması ve ortaklık sermayesine en az %20 oranında iştirak etmesi halinde III-48.1 sayılı Tebliğ'in 11/A maddesi kapsamında yapılacak pay satışının sermaye artırımını şeklinde yapılması sonucunda ulaşılmaması gerekli asgari çıkarılmış sermaye tutarının tespiti	28.05.2013	100.000.000	-	-	120.000.000
Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği (III-48.1)	md. 11/A	Münhasıran altyapı yatırım ve hizmetlerinden oluşan portföyü işletecek gayrimenkul yatırım ortaklıklarının paylarının halka arz yoluyla satılmak üzere Kurula yapılacak başvuru süresinin tespitinde kullanılacak asgari çıkarılmış sermaye eşik tutarı	28.05.2013	200.000.000	-	-	240.000.000

G. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx adresinden ulaşabilirsiniz.