



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2020/26

16/04/2020

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Lider Faktoring A.Ş.	45.000.000	90.000.000	-	45.000.000	-	-
Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	230.000.000	460.000.000	230.000.000	-	-	Halka Arz

2. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Türk Ekonomi Bankası A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	23.000.000.000	Halka Arz/Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Deva Holding A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	250.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Akbank T.A.Ş.	Yapılandırılmış Borçlanma Aracı	7.500.000.000	Nitelikli Yatırımcı
	İpotek Teminatlı Menkul Kıymet (İTMK)	1.500.000.000	Yurt dışı

3. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

İhraççı	Sermaye Piyasası Aracı Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü	Kira Sertifikası ve VİDMK İhraçlarında	
				Kurucu	Kaynak Kuruluş/Fon Kullanıcı
Aktif Bank Sukuk Varlık Kiralama A.Ş.	Sahipliğe Dayalı Kira Sertifikası	430.000.000	Nitelikli Yatırımcı	Aktif Yatırım Bankası A.Ş.	GAP İnşaat Yatırım ve Dış Ticaret A.Ş.

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindendir.

B. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. Suç Duyuruları

a) M***** K***** T***** adlı şahıs tarafından gerçekleştirilen faaliyetlere ilişkin olarak 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn) ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde yapılan inceleme sonucunda aşağıdaki tabloda yer verilen suç duyurularında bulunulmasına karar verilmiştir.

Suç Duyurusunda Bulunulan Şahıs	Suç Duyurusuna Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Kanun Maddesi
A**** Ş****	Kurulumuzdan izin alınmaksızın sermaye piyasası faaliyetinde bulunulması.	SPKn'nun 109 uncu maddesinin 2 nci fıkrası.
M***** K***** T***** D**** S**** O**** B*****	İzinsiz sermaye piyasası faaliyetine iştirak edilmesi.	SPKn'nun 109 uncu maddesinin 2 nci fıkrası ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun (TCK) 39 uncu maddesi.

b) A*** Ö**** adlı şahıs tarafından gerçekleştirilen faaliyetlere ilişkin olarak 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn) ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde yapılan inceleme sonucunda aşağıdaki tabloda yer verilen suç duyurusunda bulunulmasına karar verilmiştir.

Suç Duyurusunda Bulunulan Şahıs	Suç Duyurusuna Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Kanun Maddesi
A*** Ö****	Kurulumuzdan izin alınmaksızın sermaye piyasası faaliyetinde bulunulması.	SPKn'nun 109 uncu maddesinin 2 nci fıkrası.

2. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

Türkiye'de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurtdışında kaldıraçlı işlem yaptırıldığı belirlenen ve aşağıda adresleri verilen internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu'nun 99'uncu maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- https://lordfxuk.com
- https://profit.international
- https://www.liberalfxtr1.com
- https://www.liberalfx10.com
- https://www.troyfx2.com
- https://www.lidyafx6.com
- https://www.balansfx11.com
- https://www.balansfx17.com
- https://balansfx1.net
- https://forextr6.com
- https://www.olivemarkets24.com
- https://olivemarkets1-hesapac.com
- https://www.trendfx30.com
- https://www.ekolfx53.com
- https://hizlifx24.com
- https://www.klasfx46.com
- https://forexhesapac21.co
- http://destekfx22.com
- http://uzmanfx19.org
- https://www.uzmanfx30.net
- https://15galafx.com
- https://asforex31.com
- https://gannmarkets19.com
- https://www.demoforeks17.com
- https://www.demohesap.co
- https://www.phaseforex27.com
- https://www.n1cm12.com
- https://iqoption.co.th
- https://zesforex3.com

C. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. i) Altınyaz Kombinaları A.Ş.'nin (Şirket) esas sözleşmesinin 2, 3, 6, 9, 21, 28 ve 36 ncı maddelerinin değiştirilmesine ilişkin esas sözleşme tadil metinlerine Şirket'in talebi doğrultusunda Kurulumuzca uygun görüş verilmesine,

ii) Şirket'in (A) grubu paylarının imtiyazlarının kaldırılmasını müteakip adi pay niteliğine dönüşecek söz konusu payların 24 ay süre ile Borsa'da işlem gören niteliğe dönüştürülmemesine,

karar verilmiştir.

2. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
Mükafat Portföy Yönetimi A.Ş.	Mükafat Portföy Aktif Serbest (Döviz) Fon	Mükafat Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Mükafat Portföy Yönetimi A.Ş.	Mükafat Portföy Altın Katılım Fonu	Mükafat Portföy Yönetimi A.Ş. Katılım Şemsiye Fonu

3. Aşağıda unvanına yer verilen fonun dönüşüm işlemine izin verilmesi ve fon izahname tadil metninin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Dönüşüme Konu Fonun Unvanı	Dönüşüm Sonrası Fonun Unvanı
HSBC PYŞ İkinci Serbest (Döviz) Fon	HSBC PYŞ Birinci Serbest (Döviz) Özel Fon

4. Özderici Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin (Şirket) 250.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içinde 160.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, tamamı nakden olmak üzere 90.000.000 TL artırılarak 250.000.000 TL'ye çıkarılması kapsamında sermaye artırımı nedeniyle ihraç edilecek paylara ilişkin olarak hazırlanan izahnamenin "E.2a Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi" ve "28.2 Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri" bölümlerinde yer verilen açıklamalar ile sermaye artırımından elde edilen fonun fiili kullanım yeri göz önüne alınarak; sermaye artırımından elde edilen fonun önemli bir kısmının (yaklaşık %60'ı) izahnamede açıklanan şekilde kullanılmayarak gayrimenkul alımında kullanılması işleminde varsa zarara uğrayan pay sahiplerinin, zararlarının tespit edilmesi amacıyla adli yargıya başvurabilecekleri ve mahkeme kararı ile söz konusu alım işlemi sonucunda zarara uğradıklarının tespiti halinde Şirket ile bahse konu işlemlerde sorumluluğu bulunan Şirket yönetim kurulu üyelerinden 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ve 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu hükümleri çerçevesinde zararlarının tazminini isteme haklarının bulunduğu hususlarının duyurulmasına karar verilmiştir.

D. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx adresinden ulaşabilirsiniz.