



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2020/50

13/08/2020

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	45.000.000	67.500.000	-	5.949.986,45	16.550.013,55	-
İhlas Yayın Holding A.Ş.	200.000.000	450.000.000	250.000.000	-	-	Halka Arz
Ulaşlar Turizm Yatırımları ve Dayanıklı Tüketim Malları Ticaret Pazarlama A.Ş.	11.157.000	25.382.175	-	14.225.175	-	-
Sarkuysan Elektrolitik Bakır Sanayi ve Ticaret A.Ş.	200.000.000	300.000.000	-	100.000.000	-	-
Kent Gıda Maddeleri Sanayii ve Ticaret A.Ş.	28.977.661	220.000.000	191.022.339	-	-	Halka Arz
Deniz Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	50.000.000	150.000.000	100.000.000	-	-	Halka Arz
TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	300.000.000	500.000.000	200.000.000	-	-	Halka Arz

2. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	123.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	250.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
TEB Finansman A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	946.900.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	30.000.000.000	Halka Arz/Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindendir.

3. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

İhraççı	Sermaye Piyasası Aracı Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü	Kira Sertifikası ve ViDMK İhraçlarında	
				Kurucu	Kaynak Kuruluş/Fon Kullanıcı
ZKB Varlık Kiralama A.Ş.	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası	150.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı	Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	Palgaz Doğalgaz Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.

B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. RE-PIE Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Birinci Karma Teknoloji Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun kuruluşuna izin verilmesi ve katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgesinin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

2. Atlas Portföy Yönetimi A.Ş. A&A Gayrimenkul Yatırım Fonu'nun kuruluşuna izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

3. Moneta Portföy Yönetimi A.Ş.'nin faaliyet izni ile portföy yöneticiliği yetki belgesi verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. İdari Para Cezaları

a) Batıçim Batı Anadolu Çimento Sanayii A.Ş. hakkında yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tablodaki idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Batıçim Batı Anadolu Çimento Sanayii A.Ş.	Batıçim Batı Anadolu Çimento Sanayii A.Ş.'nin bağlı ortaklığı BatıSöke Söke Çimento Sanayii T.A.Ş.'nin sermayesinde sahip olduğu paylarının satış imkanlarını araştırmak üzere imzalanan danışmanlık sözleşmesinin Kurulumuzun II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'ne uygun olarak kamuya açıklanmasının ertelenmesi kararı alınmasına rağmen, söz konusu danışmanlık sözleşmesinin gizliliğinin korunamaması ve yapılması gereken özel durum açıklamalarının derhal yapılmaması	II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin 6, 25 ve 23 üncü maddeleri	38.308

b) Doğusan Boru Sanayii ve Ticaret A.Ş. (DOGUB) pay piyasasında 14.01.2020-20.01.2020 döneminde gerçekleştirilen işlemler ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
G**** T***	DOGUB pay piyasasında gerçekleştirilen işlemler.	VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a), (ç) ve (f) bentleri.	54.394,30
T**** T***	DOGUB pay piyasasında gerçekleştirilen işlemler.	VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a), (ç) ve (f) bentleri.	46.958,00

2. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

a) Türkiye’de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurtdışında kaldıraçlı işlem yaptırıldığı belirlenen ve aşağıda adresleri verilen internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu’nun 99’uncu maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- <https://troyforex21.com>
- <https://kacirilmayacakfirsat.com>
- <https://eforfx2.com>
- <https://gannmarkets26.com>
- <https://investfbs.com>
- <https://sembolfx8.com>
- <https://gkmforex12.com>
- <https://eurofx22.com>
- <https://thelordfx.co>
- <https://fxtrd12.com>
- <https://lotascapital12.com>
- <https://www.yurtdisiforex11.co>
- <https://www.trendfx46.com>
- <https://www.balansfx34.com>
- <https://phaseforex28.com>
- <https://olivemarkets40.com>
- <https://hizlifx40.com>
- <https://forextr23.com>
- <https://ekolfx69.com>
- <https://forexnedir22.co>
- <http://forexhesapac37.co>
- <http://demoforeks33.com>
- <http://destekfx36.com>
- <https://zesforex19.com>
- <https://www.zesforextr5.com>
- <https://www.liberalfx26.com>
- <https://www.liberalfxtr8.com>

D. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Esas Sözleşme Değişiklikleri

Ortaklık	Halka Açılma Amaçlı Olup Olmadığı	İlgili Maddeler
Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş.	-	Şirket esas sözleşmesinin 7, 8, 13 ve 18’inci maddelerinin değiştirilmesi Şirket’in talebi doğrultusunda uygun görülmüştür. Şirket esas sözleşmesinin 7’nci maddesinde yapılan değişiklik ile Şirket 700.000.000 TL tavan ile kayıtlı sermaye sistemine geçmektedir.

2. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
Ak Portföy Yönetimi A.Ş.	Ak Portföy Kıyı Serbest Özel Fon	Ak Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Azimet Portföy Yönetimi A.Ş.	Azimet Portföy Kaan Serbest Özel Fon	Azimet Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Gedik Portföy Yönetimi A.Ş.	Gedik Portföy Altın Fonu	Gedik Portföy Yönetimi A.Ş. Kıymetli Madenler Şemsiye Fonu
Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş.	Ünlü Portföy Yedinci Serbest Özel Fon	Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Fiba Portföy Yönetimi A.Ş.	Fiba Portföy Üçüncü Para Piyasası Fonu	Fiba Portföy Yönetimi A.Ş. Para Piyasası Şemsiye Fonu

3. Halihazırda yatırımcısı ve tedavülde katılma payı bulunmayan aşağıda unvanlarına yer verilen fonların dönüşüm işlemlerine izin verilmesi ve fonların izahname tadil metinlerinin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Dönüşüme Konu Fonun Unvanı	Dönüşüm Sonrası Fonun Unvanı
İş Portföy KeFon Serbest (Döviz) Özel Fon	İş Portföy KeFon Serbest Özel Fon
İş Portföy FeFon Serbest (Döviz) Özel Fon	İş Portföy FeFon Serbest Özel Fon
İş Portföy ASSG Serbest (Döviz) Özel Fon	İş Portföy ASSG Serbest Özel Fon
İş Portföy MHA Serbest (Döviz) Özel Fon	İş Portföy MHA Serbest Özel Fon

4. Aşağıda unvanlarına yer verilen yatırım fonlarının/girişim sermayesi yatırım fonunun tasfiye edilmesine izin verilmesi taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı
Azimet Portföy Yönetimi A.Ş.	Azimet PYŞ İkinci Serbest Fon
Osmanlı Portföy Yönetimi A.Ş.	Osmanlı Portföy Kaptan Serbest (Döviz) Fon
Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş.	Yapı Kredi Portföy Hisar Serbest (Döviz) Fon
Vera Venture Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş.	Vera Venture Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Fırsat Girişim Sermayesi Yatırım Fonu

5. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. tarafından Değer Varlık Kiralama A.Ş. unvanlı bir varlık kiralama şirketinin kuruluşuna ilişkin hazırlanan esas sözleşme metnine Kurulumuzca uygun görüş verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

6. İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin "Kızılırmak Mah. Ufuk Üniversitesi Cad. Next Level Loft Ofis 4/47 Kat:18 Söğütözü Çankaya/ANKARA" adresinde irtibat bürosu açılması talebiyle yapmış olduğu başvuru olumlu karşılanmıştır.

E. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx adresinden ulaşabilirsiniz.