



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2020/54

02/09/2020

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Peker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	73.100.000	253.000.000	-	179.900.000	-	-

2. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Fiba Faktoring A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	240.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Dünya Varlık Yönetim A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	500.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Zorlu Faktoring A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	200.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Şeker Faktoring A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	78.000.000	Nitelikli Yatırımcı

3. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

İhraççı	Sermaye Piyasası Aracı Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü	Kira Sertifikası ve VİDMK İhraçlarında	
				Kurucu	Kaynak Kuruluş/Fon Kullanıcı
Yatırım Varlık Kiralama A.Ş.	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası	200.000.000	Nitelikli Yatırımcı	Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	MNG Kargo Yurtdışı ve Taşımacılık A.Ş.

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindendir.

B. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. İdari Para Cezaları

a) Invest AZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hakkında yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Invest AZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Hazırlanan değerleme raporunda Kurul Karar Organı'nın 11.04.2019 tarih ve 21/500 sayılı kararıyla belirlenen "Gayrimenkul Dışındaki Varlıkların Sermaye Piyasası Mevzuatı Kapsamındaki Değerlemelerinde Uyulacak Esaslar"a aykırı hususlar bulunması.	Kurul Karar Organı'nın 11.04.2019 tarih ve 21/500 sayılı kararı.	46.958

b) M**** K***** hakkında yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
M**** K*****	Kurulumuz düzenlemelerine aykırı olarak hatalı ve eksik değerleme raporları hazırlanması	III-62.3 sayılı "Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunacak Gayrimenkul Değerleme Kuruluşları Hakkında Tebliğ"ın 18'nci maddesine aykırılık	38.308

c) Kaplamin Ambalaj Sanayi ve Ticaret A.Ş. (KAPLM) pay piyasasında 23.07.2019-04.09.2019 döneminde gerçekleştirilen işlemler ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
M***** E**** H****	KAPLM pay piyasasının arz ve talebi ile fiyatı hakkında yanıltıcı izlenim uyandırılması	VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a), (d) ve (f) bentleri	38.308,00
N***** Ö*****			38.308,00
N**** Ö***			897.370,06
A**** F**** A*****			197.961,70

2. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

Türkiye'de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurtdışında kaldıraçlı işlem yaptırıldığı belirlenen ve aşağıda adresleri verilen internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu'nun 99'uncu maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- <https://www.itradehf.com>
- <https://amyatirim.info>
- <https://lamdabrokers7.com>
- <https://iqoptions.com>
- <https://iqbroker.com>
- <https://www.uzmanfx47.net>
- <https://www.klasfx63.com>
- <https://asforex39.com>
- <https://eforfx5.com>
- <https://gannmarkets29.com>
- <https://trader-fx.online>
- <https://sembolfx11.com>
- <https://gkmforex15.com>
- <https://eurofx25.com>
- <https://lordforexuk.co>

- <https://fxtrd15.com>
- <https://lotascapital15.com>
- <https://www.yurtdisiforex14.co>
- <https://www.trendfx49.com>
- <https://www.balansfx37.com>
- <https://phaseforex31.com>
- <https://olivemarkets45.com>
- <https://olivemarketshesapacilis1.com>
- <https://www.hizlifx43.com>
- <https://ekolfx72.com>
- <http://forexnedir25.co>
- <http://forexhesapac40.co>
- <http://destekfx40.com>
- <https://zesforex22.com>
- <https://zesforextr8.com>
- <https://www.liberalfx29.com>
- <https://www.liberalfxtr11.com>

C. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Turkcell İletişim Hizmetleri A.Ş.'nin (Şirket) esas sözleşmesinin 3, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 19, 21, 22 ve 25 inci maddelerinin değiştirilmesine, esas sözleşmeden 8, 14 ve 18 inci maddelerin çıkarılmasına ve esas sözleşmesine 26 ncı maddenin eklenmesine ilişkin tadil metnine uygun görüş verilmesi talebinin değerlendirilmesi sonucunda; Şirket'in 3, 6, 19, ve 21'inci maddelerine Kurulumuzca öngörülen şekilde, 18'inci maddenin esas sözleşmeden çıkartılmaması şeklinde, diğer maddelere ise Şirket'in talebi doğrultusunda Kurulumuzca uygun görüş verilmiştir.

2. A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin "SkyCity Kat: 17 Bağımsız Bölüm No: 149-150 Merkezefendi/DENİZLİ" adresinde irtibat bürosu açılması talebiyle yapmış olduğu başvuru olumlu karşılanmıştır.

3. Akfen Gayrimenkul Portföy Yönetimi A.Ş.'nin, 5.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 2.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 2.700.000 TL'ye artırılmasına izin verilmesi talebi olumlu karşılanmıştır.

4. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
İş Portföy Yönetimi A.Ş.	İş Portföy Mutlak Getiri Hedefli Değişken Fon	İş Portföy Yönetimi A.Ş. Değişken Şemsiye Fon
	İş Portföy Durusu Serbest Özel Fon	İş Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Fiba Portföy Yönetimi A.Ş.	Fiba Portföy Serbest Fon	Fiba Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon

D. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx adresinden ulaşabilirsiniz.