



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2025/52

02/10/2025

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Aktif Yatırım Bankası AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu/Yapılandırılmış Borçlanma Aracı	20.000.000.000	Halka Arz/Nitelikli Yatırımcı
Zorlu Enerji Elektrik Üretim AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	7.000.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Gedik Yatırım Menkul Değerler AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	5.000.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Inveo Yatırım Holding AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	3.000.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Gezinomi Seyahat Turizm Ticaret AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	2.000.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Adil Varlık Yönetim AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	134.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Bulls Yatırım Menkul Değerler AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	5.350.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Akfen İnşaat Turizm ve Ticaret AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	2.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Fiba Faktoring AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	684.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Fiba Yenilenebilir Enerji Holding AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	250.000.000 ABD Doları	Yurt Dışı
Alves Kablo Sanayi ve Ticaret AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	50.000.000 ABD Doları	Yurt Dışı
Destek Yatırım Bankası AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	44.000.000 ABD Doları	Yurt Dışı

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindendir

2. Emeklilik Yatırım Fonu Payları

Fon	Kurucu	Kayda Alınan Tutar	Kayda Alınan Pay Sayısı	İlk Tutar	Son Tutar
BNP Paribas Cardif Emeklilik AŞ	BNP Paribas Cardif Emeklilik AŞ BIST 30 Dışı Şirketler Hisse Senedi Emeklilik Yatırım Fonu (1)	10.000.000.000	1.000.000.000.000	-	-

(1) Bakınız “Yeni Faaliyet İzinleri Madde No:2”

3. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

İhraççı	Sermaye Piyasası Aracı Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü	Kira Sertifikası ve VDMK İhraçlarında	
				Kurucu	Kaynak Kuruluş/Fon Kullanıcı
Ata Varlık Kiralama AŞ	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası	6.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı	Ata Yatırım Menkul Kıymetler AŞ	Dardanel Önentaş Gıda Sanayi AŞ
KT Sukuk Varlık Kiralama AŞ	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası	4.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı	Kuveyt Türk Katılım Bankası AŞ	Ak Finansal Kiralama AŞ
Hedef Varlık Kiralama AŞ	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası	500.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı	İnfo Yatırım Menkul Değerler AŞ	İnfinia Mühendislik AŞ
KT Sukuk Varlık Kiralama AŞ	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası	4.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı	Kuveyt Türk Katılım Bankası AŞ	Tümosan Motor ve Traktör Sanayi AŞ
TMKŞ Fibabanka Beşinci Varlık Finansmanı Fonu	Varlığa Dayalı Menkul Kıymet	30.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı	Birleşik İpotek Finansmanı AŞ	Fibabanka AŞ
TMKŞ Tera Bank İkinci Varlık Finansmanı Fonu	Varlığa Dayalı Menkul Kıymet	10.000.000.000	Nitelikli Yatırımcı	Birleşik İpotek Finansmanı AŞ	Tera Yatırım Bankası AŞ

B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. One Portföy Yönetimi AŞ Birinci Proje Gayrimenkul Yatırım Fonu'nun kuruluşuna izin verilmesi ve katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgesinin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

2. BNP Paribas Cardif Emeklilik AŞ'nin BNP Paribas Cardif Emeklilik AŞ BIST 30 Dışı Şirketler Hisse Senedi Emeklilik Yatırım Fonu'nun kuruluşuna izin verilmesi ve söz konusu fonun paylarının Kurul kaydına alınması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

3. Yatırım Kuruluşlarının Yetkilendirilmesi

Enpara Bank AŞ'nin yurt içinde emir iletimine aracılık faaliyet izni verilmesine ilişkin başvurusunun olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

a) Türkiye’de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurt dışında izinsiz kaldıraçlı işlem yaptırdığı tespit edilen internet sitelerinin adresleri aşağıda verilmiş olup, anılan internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu’nun 99’uncu maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

İnternet Sitesi Adresleri

- <https://www.xmtrtrading.me>
- <https://my.xmtrtrading.me>
- <https://partners.xmtrtrading.me>
- <https://olivemarkets280.com>
- <https://my.olivemarkets280.com>
- <https://gkmglobaltr.com>
- <https://www.hfmtrade-trk.com>
- <https://register.hfmtrade-trk.com>
- <https://my.hfmtrade-trk.com>
- <https://www.tr-fxprogroup.systems>
- <https://direct.tr-fxprogroup.systems>

b) 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)’nın 1 inci maddesi çerçevesinde yatırımcıların hak ve yararlarının korunmasını teminen, SPKn’nun 128/1-(a) maddesine dayanarak sermaye piyasalarında izinsiz olarak faaliyette bulunulmasının engellenmesi amacıyla; SPKn’nun 99/3 maddesi uyarınca aşağıda adresleri yer alan internet sitelerine erişimin engellenmesi için gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

İnternet Sitesi Adresleri

- <https://galatamenkulyatirim.com/>
- <https://online.investingtrade.pro/register>
- <https://online.investingtrade.pro/login>

D. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Batısöke Söke Çimento Sanayii Türk Anonim Şirketi’nin esas sözleşmesinin “Ünvan” başlıklı 2 nci maddesindeki Şirket ünvanının “Batıçim Çimento Sanayi Anonim Şirketi” olarak tadil edilmesi ve "Sermaye" başlıklı 6 ncı maddesinde yapılması planlanan değişiklikler doğrultusunda hazırlanan esas sözleşme tadil tasarısına Kurulumuzca uygun görüş verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

2. ATP Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı AŞ’nin ünvanının, ATP Capital Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı AŞ olarak değiştirilmesi ve işletme adı olarak “ATP Capital” ifadesinin kullanılmasına izin verilmesi taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

3. Dias Portföy Yönetimi AŞ’nin ünvanının, İncir Portföy Yönetimi AŞ olarak değiştirilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

4. Aşağıda ünvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin/ihraç belgelerinin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Ünvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
A1 Capital Portföy Yönetimi AŞ	A1 Capital Portföy Dinamik Fon Sepeti Fonu	A1 Capital Portföy Yönetimi AŞ Fon Sepeti Şemsiye Fonu
	A1 Capital Portföy Bankacılık Sektörü Dışı Şirketler Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	A1 Capital Portföy Yönetimi AŞ Serbest Şemsiye Fon
	A1 Capital Portföy BIST 100 Dışı Şirketler Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	
	A1 Capital Portföy Sanayi Sektörü Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	
Bulls Portföy Yönetimi AŞ	Bulls Portföy Altıncı Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	Bulls Portföy Yönetimi AŞ Serbest Şemsiye Fon
Emaa Blue Portföy Yönetimi AŞ	Emaa Blue Portföy Mozaik Serbest Fon	Emaa Blue Portföy Yönetimi AŞ Serbest Şemsiye Fon
İstanbul Portföy Yönetimi AŞ	İstanbul Portföy İnşaat Sektörü Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	İstanbul Portföy Yönetimi AŞ Serbest Şemsiye Fon
İş Portföy Yönetimi AŞ	İş Portföy Kâr Payı Ödeyen İkinci Serbest (Döviz) Fon	İş Portföy Yönetimi AŞ Serbest Şemsiye Fon
Maxis Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ	Maxis Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ İTÜ ARI Teknokent Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	Maxis Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Girişim Sermayesi Şemsiye Fonu
Neo Portföy Yönetimi AŞ	Neo Portföy Yönetimi AŞ Astra Capital Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	Neo Portföy Yönetimi AŞ Girişim Sermayesi Şemsiye Fonu
	Neo Portföy KORUNCUK Eğitime Destek Para Piyasası Serbest Fon	Neo Portföy Yönetimi AŞ Serbest Şemsiye Fon
	Neo Portföy Sekizinci Serbest Fon	
QNB Portföy Yönetimi AŞ	QNB Portföy Algoritmik Stratejiler Hisse Senedi Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)	QNB Portföy Yönetimi AŞ Hisse Senedi Şemsiye Fonu

5. Aşağıda ünvanlarına yer verilen fonların dönüşüm işlemlerine izin verilmesi ve fonların izahname tadil metinlerinin onaylanması talepleri olumlu karşılanmıştır.

Dönüşüme Konu Fonun Ünvanı	Dönüşüm Sonrası Fonun Ünvanı
Allbatross Portföy Demir Para Piyasası Katılım Serbest (TL) Fon	Allbatross Portföy Demir Kısa Vadeli Katılım Serbest (TL) Fon
Hedef Portföy Kısa Vadeli Katılım Serbest Fon	Hedef Portföy Katılım İstatistiksel Arbitraj Serbest Fon

E. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına <https://spk.gov.tr/raporlar/OzelDurumAciklamalari> adresinden ulaşabilirsiniz.